



INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

pro rok 2021

Na základě Metodického pokynu starosty č. 1/2021/Be byla provedena periodická inventarizace veškerého majetku a závazků v souladu s ustanoveními § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění v účetní jednotce **Městys Suchdol nad Odrou**

Inventarizace byla provedena ke dni **31.12.2021** hlavní inventarizační komisí (dále jen ÚIK) ve složení:

- předseda komise: Radovan Kutěj
- členové komise: Ing. Richard Ehler
Zdenka Bergerová
Jitka Jurkovičová

Za inventarizovaný majetek odpovídá vedoucí – starosta městyse Ing. Richard Ehler

Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitřní směrnice k inventarizaci č. 1/2021

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Dílčí inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitřní směrnicí o inventarizaci. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla.

Termíny inventur byly dodrženy.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení proběhlo v budově úřadu městyse dne 18.10.2021 od 17:00 hodin. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům:

Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur DIK 2 a DIK 3 byly vždy členy komise osoby odpovědné za majetek.

U inventur DIK 1 byly přítomny vždy osoby odpovědné za evidenci a stav majetku jako přizvané osoby. Jednalo se o majetek umístěný a využívaný v těchto objektech a stanovištích:

Penzion Poodří
Čistírna odpadních vod vč. samostatných zařízení
Sauna a rehabilitační bazén
Muzeum městyse
Muzeum Moravských bratří
Dům s pečovatelskou službou
Místní knihovna
Kaple Sv. Františka Kletné

A dále sportoviště a zařízení pro volný čas, dětská hřiště, veřejná prostranství a zeleň, komunální služby, památná místa, místní rozhlas, lesní a odpadové hospodářství, nebytové prostory, doprava vč. autobusových zastávek.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků dle data provedení dílčích inventurních záznamů. Nedílnou součástí tohoto zápisu je příloha, která obsahuje srovnávací tabulku účetní evidence a inventurních soupisů.

Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovatelných rozdílech

Zjištění v členění na kódy 01- 06, 10-12.

01 Řešení schodků a mank - nebyly zjištěny

02 Řešení inventarizačních přebytků a jejich ocenění – nebyly zjištěny

03 Změny odpisových plánů – s účinností od 1.1.2015 byla zrušena hranice pro zůstatkové ceny ve výši 5%, z tohoto důvodu byl upraven odpisový plán, takto se pokračovalo i v roce 2021

04 Řešení návrhů na opravné položky majetku – v případě zjištění zastaralosti projektu či ustoupení od záměru výstavby, projednat radou a navrhnout na vyřazení jako zmařenou investici (kód zjištění 04, resp. 06)

05 Zbytný majetek – trvá doporučení DIK č. 1 z roku 2012 až 2020 – obnovit jednání se SD Jednota ve věci prodeje schodiště u nákupního střediska, IČ 1663, pořizovací cena majetku je 352.924,10 Kč.

06 Návrhy změn využití majetku – zjistit možnost obnovy podání žádosti o podporu nákupu automobilové cisterny - trvá doporučení DIK z roku 2017 až 2020.

07 Požadavky na údržbu, opravy a rekonstrukce – do doby provedení rekonstrukce budovy čp. 471 zajistit základní kroky ke konzervaci stavby - trvá r z. 2020.

08 Zjištěné možnosti výnosů z majetku – nebyly zjištěny

09 Nedostatky v ochraně majetku – nebyly zjištěny

10 Návrhy na další opravné položky k pohledávkám nad rozsah stanovený vyhláškou 210/2009 Sb. – nebyly zjištěny

11 Návrhy odpisů pohledávek – nebyly zjištěny

12 Podhodnocené závazky – nebyly zjištěny

DIK č. 1 dále zjistila následující údaje:

Účet 019 a 079 – ÚJ nechala zpracovat nový územní plán - nabyt účinnosti 5.1.2022, neplatný bude k tomuto datu vyřazen.

Účet 031 – Vzhledem k tomu, že byla v roce 2012 prováděna obnova operátu včetně změny číslování parcel, nebyla dosud řádně provedena fyzická inventura dotčených pozemků - nebyl zhodnocen stávající stav majetku. Pro další období bude potřeba řádně prověřit skutečnosti, k zajištění bude nutno přijmout opatření, aby byla ustanovena zvláštní inventarizační komise pouze pro inventarizaci pozemků v k.ú. Kletné a Suchdol nad Odrou. **Toto doporučení trvá dle inventarizací r. 2012 až 2020.**

Účet 021 – DIK doporučuje obnovit jednání pro převod majetku na pozemku parc. č. 809/2-124 m² – schodiště u NS JEDNOTA SD Nový Jičín – IČ 1663. (kód zjištění 05). **Toto doporučení trvá dle inventarizací r. 2012 až 2020.**

Účet 022 a účet 082 - oprávky k samostatným movitým věcem – závěry inventarizace r. 2021 - prověřit zbývající dobu užívání majetku:

IČ 1881 - **radlice šípová SR 1500** (v 1/2021 - 1 rok užívání) - prodlouženo do 31.12.2024.

IČ 1893 - **automobil osobní FORD Transit TSE** - rok výroby 1986 (v 1/2020 - 1 rok užívání)- prodlouženo do 31.12.2021 - prodán jako vrak za 4.000,- Kč dne 25.11.2021

IČ 4035 a 4036 (**štěpkovače KD090/14**) vyhodnotit využitelnost, případně nabídnout k prodeji. **Toto doporučení trvá dle inventarizace z r. 2019.**

Účet 042 – dne 9.10.2014 bylo fakturováno provedení finálního povrchu stavby **zpevněné plochy v lokalitě výstavby RD Lidická** - fa SWIETELSKY stavební s.r.o., DIK doporučuje provést urychleně kolaudaci tohoto rozestavěného majetku, aby bylo možno zařadit majetek na účet 021 a stanovit odpisy. **Toto doporučení trvá dle inventarizací r. 2012 až 2020.**

Další rozestavěnou investicí jsou **zpevněné plochy v lokalitě RD Čsl. armády I. a II. etapa (dílčí práce z r. 2008 - I. etapa (parc.č. 2223/55) a 2016 - II. etapa (parc. č. 2223/54)**, kdy bylo provedeno prodloužení komunikace pro prodané 4 pozemky, nejsou provedeny finální práce, DIK doporučuje posoudit pokračování prací, po realizaci provést neprodleně kolaudaci celé komunikace a případný zápis do KN dle zaměření skutečného stavu, pokud stav neodpovídá skutečnosti. Ověřením zápisů v KN bylo zjištěno, že nedokončené stavby jsou evidovány na pozemcích „orná půda“, po zápisu do KN dojde ke změně na ostatní plochu se způsobem využití „ostatní komunikace“. **Toto doporučení trvá zčásti dle inventarizace r. 2015 až 2020.**

Rovněž **místní komunikace v lokalitě RD Záhumení na parc. 1916/43** (z r. 2017 - je evidována jako nedokončená - nezkolaudovaná). I zde platí konstatování k ověření zápisů v KN - druh pozemku „orná půda“ vs. „ostatní plocha, ostatní komunikace“. DIK doporučuje ověřit, zda nebude nutné pro tyto stavby požádat o vynětí ze zemědělského půdního fondu - náklady uskutečněné před kolaudací vstoupí do ceny stavby.

*V roce 2016 byla podána žádost o podporu k nákupu cisternové automobilové stříkačky z prostředků IROP, společnosti INNOVA Int. S.r.o. zaplacený práce za podání žádosti o dotaci; dne 12. 1.2017 obdržela ÚJ z MMR zamítavé stanovisko. ÚIK doporučuje zjistit možnost obnovy žádosti, v případě dalšího neúspěchu pak náklady odúčtovat vynaložené náklady ve výši 30.250,- Kč jako zmařenou investici. **Toto doporučení trvá dle inventarizace r. 2017 a 2020.***

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků dle data provedení dílčích inventárních záznamů. Nedílnou součástí tohoto zápisu je příloha, která obsahuje srovnávací tabulku účetní evidence a inventurních soupisů.

Nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly.

Závěr:

Hlavní inventarizační komise předává svá zjištění v projednání radou městyse a doporučuje přijmout účinná opatření k naplnění doporučených závěrů

Přílohy:

Zápisy o inventarizaci

DIK č. 1 Úřad městyse

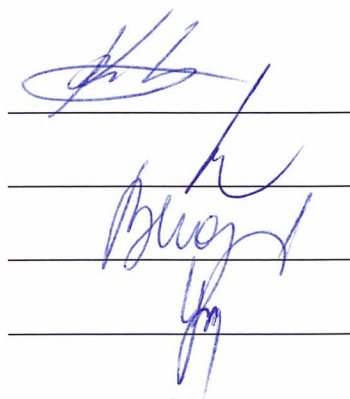
DIK č. 2 Klub kultury

DIK č. 3 Hasičská zbrojnice

včetně všech seznamů, soupisů, sumářů a účetních sestav, popř. dalších identifikátorů jednotlivých druhů majetku

Za ÚIK :

Předseda: Radovan Kutěj
- členové komise: Ing. Richard Ehler
Zdenka Bergerová
Jitka Jurkovičová



Four horizontal lines with handwritten signatures in blue ink. The first signature is above the first line, the second is above the second line, the third is above the third line, and the fourth is above the fourth line.

V Suchdole nad Odrou dne 5. 2.2021